

Протокол заседания Комиссии по экологии, благоустройству и озеленению Совета
депутатов муниципального округа Гагаринский

дата проведения: 29.10.2019 г.

время проведения: 18:10 – 18:55

место проведения: Университетский проспект, д.5, зал заседаний

Председатель комиссии: Фахми Я.М. – депутат Совета депутатов.

Присутствовали:

Депутаты Совета депутатов муниципального округа Гагаринский:

1	Фахми Я.М.	председатель Комиссии, депутат Совета депутатов
2	Глазко Е.Г.	член Комиссии, депутат Совета депутатов
3	Колесова А.В.	член Комиссии, депутат Совета депутатов
4	Русакова Е.Л.	Глава МО Гагаринский
5	Толкачев Г.О.	Депутат Совета депутатов

Представители управы Гагаринского района:

6	Водолажченко И.В.	Зам.Главы управы по работе с МО
---	-------------------	---------------------------------

Жители района:

7	Синельникова Т.Н.	Панферова, 5к1
8	Быстрова Г.В.	Ленинский, 40, Председатель правления ТСЖ
9	Бабаян Т.А.	Ленинский, 40, член правления ТСЖ
10	Ячина А.И.	Ленинский, 40, член ревизионной комиссии ТСЖ
11	Пикунова Л.В.	Ленинский, 40, член правления ТСЖ

Повестка

1. Рассмотрение предложения управы по благоустройству дворовых территорий района по адресам: Университетский 5, Ломоносовский 14, Ленинский 40, Панферова 5к1 от 28.10.19.
2. Рассмотрение проекта решения СД по выделению средств СЭР на проведение частичного ремонта помещений МБУ "СЦ "Космос" по адресу: Ленинский пр-кт, д.32.

Вопрос 1

Рассмотрение предложения управы по благоустройству дворовых территорий района по адресам: Ленинский пр-кт, д.40, Университетский пр-кт, д.5, Ломоносовский пр-кт, д.14, ул.Панферова д.5к1 от 28.10.19г., исх.№ГА-08-897/9.

Ленинский пр-кт, 40

Фахми сообщила, что в соответствии с заявкой правления ТСЖ предложено оборудовать во дворе дома крытую площадку для спортивных занятий с тренажерами и покрытием; установить теннисный стол. Общая сумма затрат на выполнение данных мероприятий, содержащаяся в предложении управы, составляет: 976 800,60 руб.

Представители правления ТСЖ подтвердили, что перечень оборудования и вид покрытия в предложении управы соответствует их заявке.

На голосование предложено Фахми:

Рекомендовать Совету депутатов согласовать мероприятия по благоустройству придомовой территории д.40 по Ленинскому проспекту в полном объеме.

Голосование: единогласно. Решение принято.

Университетский пр-кт, 5

Фахми сообщила, что в соответствии с заявкой Совета дома, поданной в Совет депутатов и управу год назад и актуализированной в сентябре, предложено оборудовать во дворе дома детскую площадку для детей среднего возраста, выполненную по проекту Совета дома. Общая сумма затрат на выполнение данных мероприятий, содержащаяся в предложении управы, составляет: 3 368 800 руб. Перечень оборудования и работ в предложении управы согласован с Советом дома и соответствует их заявке, но есть необходимость включения в таблицу детализации оборудования и работ ссылки на техническое описание оборудования и работ. Фахми предложила добавить ссылку в проект решения, Водолажченко согласилась.

На голосование предложено Фахми:

Рекомендовать Совету депутатов согласовать мероприятия по благоустройству детской площадки на придомовой территории д.5 по Университетскому пр-кту в полном объеме.

Голосование: единогласно. Решение принято.

Ломоносовский пр-кт, д.14

Фахми сообщила, что в соответствии с заявкой инициативной группы жителей дома, предложено установить во дворе новые скамейки и урны. Общая сумма затрат на выполнение данных мероприятий, содержащаяся в предложении управы, составляет: 1 062 180 руб. Количество и вид скамеек и урн в предложении управы соответствует заявке инициативной группы.

На голосование предложено Фахми:

Рекомендовать Совету депутатов согласовать мероприятия по благоустройству придомовой территории д.14 по Университетскому пр-кту в полном объеме.

Голосование: единогласно. Решение принято.

Панферова 5к1 (детская площадка)

Фахми сообщила, что управой предложены мероприятия по благоустройству детской площадки на несколько дворов: замена ограждения на высокое с обшивкой поликарбонатом, замена покрытия, установка скамеек и урн; всего на общую сумму 976 800,60 руб. В результате обследования площадки, Фахми выявлено: в настоящее время на площадке комбинированное покрытие - гранитный отсев и резиновая крошка под МАФ; есть ограждение высотой около 1 м., скамеек и урн не достаточно, некоторые МАФ нуждаются в замене; покрытие из гранитного отсева выполнено не по технологии: слой отсева отсутствует на большей площади. Вместе с тем, замена покрытия из отсева полностью на резиновое должна быть обоснована и согласована с жителями. Также, Фахми сообщила, что заявка жителей соседних домов на благоустройство площадки отсутствует, несмотря на то, что в МКД 5к1 и 5к2 имеются Советы домов, в связи с чем, предложенные управой мероприятия нуждаются в обосновании.

Глазко сообщил, что Совет дома 5к2 не знает о намерении управы провести благоустройство площадки, мероприятия благоустройства с Советом дома согласованы не были. Совет дома подтвердил готовность принять активное участие в определении перечня необходимых мероприятий благоустройства площадки.

Синельникова сообщила, что площадка нуждается в благоустройстве, подтвердила, что также не знала о предложении управы. Выразила готовность принять участие в составлении перечня мероприятий по благоустройству площадки и привлечь для этого членов Совета дома 5к1.

На голосование предложено Фахми:

Рекомендовать Совету депутатов отказать в согласовании предложения управы в отношении адреса Панферова 5к1 по причине отсутствия согласования заявки с жителями соседних МКД. Рекомендовать Советам домов 5к1 и 5к2 создать рабочую группу для определения мероприятий по благоустройству детской площадки.

Голосование: единогласно. Решение принято.

Вопрос 2

Рассмотрение проекта решения Совета депутатов по выделению средств социально-экономического развития района (СЭР) на проведение частичного ремонта помещений МБУ "СЦ "Космос" по адресу: Ленинский пр-кт, д.32 в 2019г.


Фахми сообщила, что по результатам работы нескольких Комиссий и рабочей группы, подготовлен проект решения о проведении частичного ремонта помещений МБУ «СЦ «Космос» по адресу Ленинский пр-кт, 32, которые находятся в неудовлетворительном состоянии, за счет средств СЭР. На основании дефектной ведомости помещений «Космоса» и сметных нормативов, привлеченной подрядной организацией ООО «Стройпласт» выполнен оценочный сметный расчет, в соответствии с которым, полная стоимость ремонта помещений «Космоса» по адресу Ленинский, 32, за исключением закупки и монтажа системы вентиляции, составляет около 6 млн.руб. Поскольку средства СЭР ограничены (суммарно составляют 6,5 млн.руб.), по решению Комиссии, Фахми направляла обращения в префектуру ЮЗАО о проведении ремонта в помещении «СЦ «Космос» по адресу Ленинский 32 за счет средств префектуры. Зам.префекта Найданов не дал конкретного ответа о возможности проведения ремонта в 2020 или 2021 году. В этой связи предложено разделить ремонтные работы на 2 этапа и согласовать финансирование первого этапа в 2019 г. на общую сумму 3,2 млн.руб. Перечень работ и помещений 1-ого этапа согласован с директором МБУ «СЦ «Космос» - Водяным. Проект решения о выделении средств СЭР на проведение частичного ремонта «СЦ «Космос» согласован управой.

На голосование предложено Фахми:

Рекомендовать Совету депутатов принять решение о проведении частичного ремонта в помещениях МБУ «СЦ «Космос» по адресу Ленинский пр-кт, д.32 на средства СЭР в 2019г.

Голосование: единогласно, решение принято.

*Председатель Комиссии Совета депутатов
муниципального округа Гагаринский по экологии,
благоустройству и озеленению:*


Фахми Я.М.