

16.04.2019г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ помещения: досуговый клуб им.Д.Рубина

Местонахождение объекта: Ленинский проспект дом 62

Составитель: ООО «Стройпласт»

Согласовано: вице-президент АНО «Клуб им.Джерри Рубина» С.А.Ельчанинова

№	Выявленные дефекты	Ед. изм	Кол. во	Необходимые работы
1.	Входная дверь - нарушена обшивка входной двери (трещины металла, вмятины)	м2 шт.	4.75 1	Демонтаж старого металлического листа на двери с двух сторон и монтаж стальным листом толщиной 0.2 мм. Установка глазка
2.	Туалет - непригодное состояние раковины и подстольника. - не работают светильники - непригодное состояние потолка -неисправность выключателя	шт. шт. м2 шт п/м	2.0 4.0 1.5 1 9	Замена металлические раковины и подстольника на аналогичные. Установка галогеновых светильников Замена алюминиевого потолка на аналог Замена двухклавишного выключателя Замена проводки
3.	Коридор Стены коридора (бледные пятна, желтизна и трещины)	м2 м2 шт	30 10 1	Очистка, грунтовка, шпаклёвка и покраска масляная, цвет по согласованию с заказчиком. Покрытие антигрибковое Установка стабилизатора напряжения 5 кВт
4.	Зал - для защиты от повреждения зеркала - неудовлетворительное состояние стен: трещины, пятна, потёки: -неисправные светодиодные светильники теплого света; - неисправные трековые светильники; -выгоревшая краска на сцене; - неисправность выключатели; - грибок по всей стене	м2 м2 шт шт м2 шт м2 м2 п/м п/м м3 м3 м3 м3 м3	7.0 106 16 3.0 15 1 35 48 60,6 86,4 12 2,4 2,4 2,9 12	Установить рольставень пред зеркалом Рольставень сантехнический 205x205 см (на зеркало в зале) Профиль PD/55mN, RH58N Образец http://rollet.moscow/catalog/santehnicheskie-rolstavni-v-tualetsanuzel Стены: очистка, гидроизоляция, грунтовка, шпаклёвка и окраска акриловой краской, включая ниши Замена светодиодных светильников теплого света 20 кв. Замена трековых светильников. Окраска сцены (акриловая краска) Замена выключателей двухклавишных Покрытие антигрибковое Демонтаж старой обшивки (ДСП) и монтаж плиты из прессованной крупной щепы ОСБ толщина 16 мм Демонтаж и монтаж сетки из нержавеющей стали для ниш, размеры 150x20x03 см (8 шт) размеры 270x20x20 см (18 шт) Демонтаж и монтаж уголка из нержавеющей стали размеры 270x20x20 (32 шт) Вывоз рассыпанного керамзита из подвального помещения до 100 м Демонтаж каркаса из дерева и вынос из подвального помещения до 100м Монтаж каркаса из дерева Вывоз демонтированного ДСП из подвального помещения до 100м Подноска до 100м и засыпка керамзита

Вход. № 01-02-305/19
19.06.2019г.

	Крошение мин.ваты, выполняющая функции звукоизоляции потолка	Кв.м	70	Обшивка потолка минеральной ватой и специальной технической изолирующей тканью. Демонтаж / монтаж потолочных плит
5.	Кабинет администратора - аварийное состояние гипсокартона	м2 м2	13.8 13.8	Одна стена: Демонтаж и монтаж гипсокартона, грунтовка, шпаклёвка и покраска акрил+обшивка короба 2м2 гклв 2м. Антигрибковое покрытие стены и гипсокартона
6.	Кабинет музыкальной студии. - износ ковровина - не рабочее состояние электропроводки - не работают розетки - не работают галогенные светильники. - не работает выключатель	м2 п/м шт шт шт	13 40 2.0 2.0 1.0	Замена ковровина с противопожарной пропиткой. Замена электропроводки. в кабель-канале Замена тройных розеток. Замена галогенных светильников. Замена выключателя.
7	Входная группа - не работают уличные светодиодные светильники -крыльцо (спуск) прилегающий к стене	шт м2	2 20	Замена уличных светодиодных светильников Покраска масляной краской для наружных работ
8	Система вентиляции помещения -Неисправность всей системы вентиляции	шт.	4	Наладка и запуск системы вентиляции. -Обследование систем П1 иВ1 -Наладка систем -Проверка электрокалорифера -Аэродинамика фильтра очистки воздуха -Замена фильтрующего элемента карманного типа, класса степени очистки J4 600X300 -Запуск системы Замена вентиля на проходящих водопроводных трубах.